



# ELENCO DOCUMENTI NECESSARI PER DICHIARAZIONE DEI REDDITI 730/2019 MODELLO REDDITI 2019



## DATI CONTRIBUENTE

- Documento d'identità, anche per il coniuge in caso di 730 congiunto, indirizzo di posta elettronica, codice fiscale anche per i familiari a carico. Tessera Cgil e/o ultima busta paga del 2019.
- Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente, 730 o Modello redditi (ex Unico), con ricevuta di invio telematico se fatta da un altro CAF, in assenza le CU 2018 - redditi 2017
- Eventuali deleghe di versamento Modello F24 delle imposte IRPEF, Addizionale Regionale, Comunale e cedolare secca
- Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio a luglio 2019
- Fotocopia codice IBAN (per 730 con rimborso dall'Agenzia delle Entrate)

## REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE O ASSIMILATI

- Modello CU 2019 che certifica lavoro dipendente, pensione, indennità INPS, INAIL, Etc.
- Certificazione del datore di lavoro per stipendi COLF e BADANTI
- Certificato delle pensioni estere
- Assegni periodici percepiti dal coniuge, in base a sentenza di separazione o divorzio (portare la sentenza di separazione e/o divorzio)
- Per i pensionati INPS che nel 2018 si sono avvalsi del nostro servizio il modello CU è disponibile presso i nostri uffici

## ALTRI REDDITI

- Certificazione CU 2018 con i redditi autonomi.
- Corrispettivi per lottizzazione terreni o cessione di immobili nel quinquennio.
- Redditi di qualunque natura prodotti all'estero (lavoro dipendente, canoni di locazione, collaborazioni occasionali), o attività finanziarie (saldo e giacenza media annua di conti correnti, azioni, obbligazioni) e documentazione delle imposte estere eventualmente versate, con traduzione in italiano.

## TERRENI/FABBRICATI

- Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione e/o visure catastali.
- Contratti di locazione e relativi canoni di affitto incassati. Se si tratta di canone concordato e/o cedolare secca, servono i dati di registrazione del contratto, rilevabili dal timbo sul contratto stesso o dalla ricevuta di registrazione telematica.
- Contratti di comodato per immobili concessi in uso gratuito e relativa registrazione.

## ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

- Contratto di locazione registrato (timbro sul contratto o ricevuta telematica), per le persone che vivono in affitto. Eventuali proroghe dei contratti di locazione.
- Tutte le ricevute per spese sanitarie, scontrini farmacia, visite mediche, esami, ticket, fatture per occhiali, lenti, ecc... Per i dispositivi medici deve essere presente la dicitura "prodotto marcatura CE" ed eventuale normativa di riferimento.
- Spese sostenute per l'acquisto di alimenti speciali
- Spese sanitarie per portatori di handicap (poltrone o sussidi informatici).
- Fattura acquisto auto per portatori di handicap, certificato di invalidità (legge 104/92) ed eventuale patente speciale.
- Spese per l'acquisto di cani guida per i non vedenti.
- Documentazione comprovante il costo per la badante e certificato medico che attesti la non autosufficienza. In caso di assunzione di badante portare le buste paga del 2018, firmate per ricevuta dalla badante e datore di lavoro e il contratto di lavoro; in caso di utilizzo di una agenzia, portare le fatture pagate nel 2018.

## CONTINUA ELENCO SPESE DETRAIBILI E DEDUCIBILI

- Spese veterinarie, se superiori a € 129,11.
- Ricevute o quietanze di versamento per l'iscrizione di ragazzi ad attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina).
- Ricevute o quietanze di versamento delle tasse scolastiche e universitarie.
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti, con ricevute o quietanze di pagamento.
- Rette pagate per l'asilo nido (privato o pubblico).
- Spese sostenute per la scuola dell'infanzia, la scuola primaria e secondaria (private o pubbliche) comprese le spese per mensa scolastica e pre e post scuola.
- **Novità** Spese per abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale regionale e interregionale.
- Spese funebri
- Erogazioni liberali Onlus, (Ong , Istituzioni religiose , Partiti e Istituti scolastici, ecc...).
- Cartella esattoriale dei consorzi di bonifica.
- Ricevute versamenti contributivi all'Inps per lavoratori domestici.
- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi o versamenti Fondi di previdenza complementare.
- Assegni periodici versati all'ex coniuge, sentenza di separazione e ricevute del pagamento (bonifico/assegno)
- Ricevuta della casa di riposo per le spese di assistenza specifica per i portatori di handicap
- Quietanza di versamento degli interessi per mutui casa, fatture pagate al notaio, rogito di acquisto, rogito di mutuo.
- Fattura pagata per l'acquisto della prima casa ad agenzie immobiliari.
- Quietanza di versamento e certificazione dell'assicurazione (vita, infortuni, non autosufficienza), che riporti i dati del contraente e dell'assicurato, la data di stipula e la quota detraibile del premio versato nel 2018
- Spese del 36%, 50% 65% (antisismico) per le ristrutturazioni edilizie: fatture e bonifici ed eventuali concessioni edilizie
- **Novità dal 2018** per alcuni interventi di ristrutturazione che comportano risparmio energetico e/o utilizzo delle fonte rinnovabili di energia è necessario trasmettere ad ENEA una comunicazione entro 90 gg.
- Spese del 55%, 65%: fatture, bonifici e ricevuta di invio della documentazione all' ENEA, attestati di certificazione energetica e scheda informativa (allegat A e F)
- Spese del 50 % per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici di classe non inferiore alla A + ( A per i forni ), destinati ad arredare un immobile oggetto di ristrutturazione; sarà necessario esibire fatture, ricevute e documentazione attestante l'effettivo pagamento (bonifici, transazione per pagamenti mediante carte di credito o debito, documentazione di addebito sul c/c) **Novità** dal 2018 è necessario trasmettere ad ENEA una comunicazione entro 90 gg.

### L'ELENCO NON E' ESAUSTIVO POTRANNO ESSERE RICHIESTI ALTRI DOCUMENTI SE NECESSARIO

#### PER LE PERSONE CHE SI RIVOLGONO AL NOSTRO CAAF PER LA PRIMA VOLTA:

Il nuovo utente, oltre a tutti i documenti sopralencati, deve consegnare al Caf anche le spese pluriennali sostenute in anni precedenti al 2018

Nello specifico bisogna portare:

- Atto di rogito e di mutuo per acquisto abitazione principale
- Spese di ristrutturazione 36%, 50%
- Spese di risparmio energetico al 55%, 65%
- Spese di acquisto mobili per case ristrutturate
- 730 o Modello Redditi (ex unico) compilati nel 2018 per redditi 2017 con ricevute di trasmissione



[www.cscmo.it](http://www.cscmo.it)

#### PER INFORMAZIONI E PRENOTAZIONI

DAL LUNEDÌ AL VENERDÌ  
DALLE 9-13 14-19

GIOVEDÌ E SABATO  
9-13